



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

## PRILOGA 2: OSNUTEK POGODBE

Občina Pivka, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka, ki jo zastopa župan Robert Smrdelj

matična številka:

davčna številka:

kot naročnik

in

IME IN PRIIMEK, Naslov, Poštna številka, Pošta

EMŠO:

Davčna številka:

kot izvajalec

skleneta naslednjo

### POGODBO O SKRBNIŠTVU za zemljišča na območju cone vrste strašničin mravljiščar

#### 1. člen (namen pogodbe)

Pogodbene stranki uvodoma ugotavljata, da:

- sklepata pogodbo na podlagi 48. člena in 133. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, 21/18, - ZNOrg 31/18 in 82/20, 3/22 – ZDeb, 105/22 – ZZNŠPP in 18/23 – ZDU-10 v nadaljnjem besedilu: ZON) in Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št 97/09 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18-OROZ631);
- je podlaga za sklenitev predmetne pogodbe izvajanje projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA«, ki ga sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj;
- je Občina Pivka na podlagi 48. člena in 133. člena ZON na svoji spletni strani dne 19.9.2023 javno objavila Javni poziv – za sodelovanje v sklopu projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA« (št. dokumenta: 356-0012/2023-01);
- je Občina Pivka na podlagi izvedenega postopka iz prejšnje alineje, na podlagi meril, določenih v Javnem pozivu, z odločitvijo o izbranih kandidatih (št. dokumenta: \_\_\_\_\_) izbrala skrbnika za spodaj navedena zemljišča habitatnega tipa Presihajoča jezera;
- so zemljišča, na katerih se bodo izvedle aktivnosti za varstvo in ohranjanje habitatnega tipa Presihajoča jezera, nahajajo znotraj območja Natura 2000 Javorniki-Snežnik in znotraj varstvenega območja jezer v Krajinskem parku Pivška presihajoča jezera;



- je Občina Pivka lastnica zemljišč, navedenih v 2. členu te pogodbe, katerih skrbnik postane izbrani izvajalec;
- sta tako naročnik kot skrbnik seznanjena z vsebinami projekta, ki so podlaga za izvedbo te pogodbe;
- je skrbnik usposobljen in ima ustrezno opremo za izvedbo ukrepov po tej pogodbi;
- skrbnik ni zaposlen in/ali v ožjem sorodstvenem razmerju (starši, otroci, (zunaj) zakonski partner, brat ali sestra) z zaposlenimi na Občini Pivka;
- se skrbnik strinja s pogoji skrbništva, ki so določeni v 4. členu te pogodbe;
- s podpisom naročnik in skrbnik jamčita, da so navedeni podatki v pogodbi točni, resnični in prevzemata odgovornost ter posledice za napačne ali nepopolne podatke.

## 2. člen (predmet pogodbe)

Predmet zadevne pogodbe je skrbništvo zemljišč Občine Pivka na habitatnem tipu Presihajoča jezera, znotraj cone vrste strašničin mravljiščar. Skrbništvo za zemljišča se sklepa z namenom izvajanja varstvenega cilja 4.1.5 *Izboljšanje stanja ohranjenosti strašničnega mravljiščarja* na območju Natura 2000 Javorniki-Snežnik.

Ukrep se bo izvajal v okviru neposredne aktivnosti projekta – 4.1.5.2 *Košnja travnikov pomembnih za ohranitev in obnovo vrste strašničin mravljiščar* na podlagi obveznosti, natančneje opredeljenih v 4. členu te pogodbe.

Občina Pivka izroča skrbniku v skrbništvo zemljišča, navedena v spodnji tabeli:

Območje: \_\_\_\_\_ jezero

Zaporedna številka	Katastrska občina	Šifra katastrske občine	Parcelna številka	Površina (m <sup>2</sup> )	Površina GERK-a (m <sup>2</sup> )
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
<b>Skupna površina (m<sup>2</sup>)</b>					
<b>Skupna površina (ha)</b>					



### **3. člen** **(obveznosti Občine Pivka)**

Občina Pivka se zaveže, da:

- bo pred pričetkom pogodbenih obveznosti pripravila vso potrebno dokumentacijo in vse morebitne materiale vezane na pogodbene obveznosti;
- bo skrbniku predstavila obveznosti iz 4. člena te pogodbe ter obrazložila morebitne nejasnosti;
- bo s skrbnikom na terenu določila in po potrebi ustrezno označila zemljišča navedena v 2. členu te pogodbe, na katerih se bo izvajalo skrbništvo;
- bo spremljala izvajanje skrbniške pogodbe ter obveznosti skrbnika;
- bo spremljala stanje travniških habitatov v pogodbenem obdobju tako, da bo posnela fotografijo stanja pred in po opravljeni košnji ali na kakšen drugačen način izvajala kontrolo.

### **4. člen** **(obveznosti skrbnika)**

Skrbnik se obvezuje, da bo na kmetijskih zemljiščih, ki so predmet te pogodbe upošteval naslednje ukrepe v času trajanja projekta **(do 30. septembra 2023)**:

- na zemljiščih v skrbništvu bo v letu 2023, v sodelovanju s predstavnikom Občine Pivka, na Upravni enoti vrisal grafične enote rabe kmetijskega gospodarstva (GERK-e) z vrsto rabe 1300 = trajno travinje;
- izvaja bo kmetovanje ekstenzivnega značaja;
- na zemljiščih ne bo uporabljal organskih ali mineralnih gnojil ter fitofarmaceutskih sredstev;
- travnikov ne bo apnil;
- ne bo izvajal paše;
- travišč in grmišč ne bo požigal;
- travnikov ne bo dosejeval s komercialnimi mešanici;
- v času trajanja projekta ne bo posegal, na del zemljišč, kjer se izvaja ukrep odstranjevanja in čiščenja zarasti;
- Občino Pivka bo obvestil o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na travniku.

Izvajalec se dodatno obvezuje, da bo po koncu projekta (1. oktobra 2023 do 30. septembra 2028):

- na GERK-ih, v sodelovanju s predstavnikom Občine Pivka, vpisal operacijo MET ukrepa KOPOP obstoječega sistema kmetijskih subvencij;
- kot odraz izvedenega ukrepa odstranjevanja in čiščenja zarasti, na novo vzpostavljenih površinah, ki bodo primerne za košnjo, smiselno razširil GERK-e (postopoma oziroma glede na odziv v naravi);
- izvajal vse predpisane zahteve, ki izhajajo iz operacije MET ukrepa KOPOP; sem med drugim spada terminska omejitev;
- z izvajanjem čistilne košnje in vzdrževanjem grmišč bo skrbel za robne dele zemljišč in tiste dele zemljišč, ki zaradi kategorizacije dejanske rabe niso ali ne bodo vključeni v GERK; zadevne površine bodo določene v sodelovanju s predstavnikom Občine Pivka po izteku projekta;
- Občino Pivka bo skrbnik obvestil o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na travniku;



OBČINA  
**PIVKA**

**PIVKA.KRAS.**  
**PRESIHA**



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- lastniku zemljišč dovolil vpogled v evidence in dokumentacijo, katere vodenje je zahtevano v operaciji MET.

S podpisom pogodbe se skrbnik zavezuje, da za čas trajanja pogodbe o skrbništvu, zemljišč, ki so predmet zadevne pogodbe ne bo dajal v podzakup, razen v primeru višje sile (bolezen, smrt, tudi v družini). O tem bo naročnika, Občino Pivka, obvestil najkasneje v roku enega (1) tedna.

#### **5. člen** **(naknadno dogovorjeni pravni posli)**

Vse naknadno dogovorjene pravne posle, ki niso predmet te pogodbe, lahko pogodbeni stranki sporazumno dogovorita v pisni obliki in z dodatkom (aneksom) k tej pogodbi.

#### **6. člen** **(odstop od pogodbe)**

Če se med potekom izvajanja naravovarstvenega ukrepa izkaže, da je izvajalec kršil določila te pogodbe tako, da je ogrozil ohranitev habitatnega tipa Presihajoča jezera in z njim povezanih kvalifikacijskih vrst oziroma ni ravnal v skladu z dogovorjenimi obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, naročnik odstopi od pogodbe brez odpovednega roka.

Če postane izpolnitev obveznosti ene pogodbene stranke nemogoča zaradi dogodka, za katerega ne odgovarja nobena stranka, ugasne tudi obveznost druge stranke. Obveznost pogodbene stranke postane nemogoča, če stranka dokaže, da izvira škoda iz kakšnega vzroka, ki ga izven stvari in njegovega učinka ni bilo mogoče pričakovati, se mu izogniti ali ga odvrniti.

#### **7. člen** **(pooblaščen predstavniki pogodbenih strank)**

Skrbnik pogodbe na strani naročnika je Tadej Kogovšek, na strani izvajalca pa \_\_\_\_\_, ki je hkrati tudi odgovorni nosilec izvedbe aktivnosti, predmeta te pogodbe.

Iz objektivnih razlogov, lahko naročnik zamenja svojega predstavnika in o tem obvesti izvajalca najkasneje v roku treh (3) dni po zamenjavi predstavnika.

#### **8. člen** **(trajanje pogodbe)**

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank in velja do 30. septembra 2028.



## 9. člen (vrednost pogodbe)

Skrbnik za ohranjanje in varstvo travniških habitatov, ki so predmet tega skrbništva, ni upravičen do povračila stroškov za izvedbo ukrepov v letu 2023.

## 10. člen (kontaktni osebi pogodbenih strank)

Kontaktna oseba Občine Pivka je Tadej Kogovšek: tadej.kogovsek@pivka.si, tel. št. 040 868 233.

Kontaktna oseba skrbnika je: \_\_\_\_\_

## 11. člen (razlogi za prekinitev pogodbe)

Če ena od pogodbenih strank ne izpolni svojih obveznosti, določenih s to pogodbo in ni določeno kako drugače, lahko druga stranka zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe s 30-dnevnim odpovednim rokom. V primeru, da skrbnik ne izvaja skrbništva v skladu z obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, ima lastnik zemljišč pravico do enostranske prekinitve pogodbe brez odpovednega roka.

V primeru, da se iz razlogov, na katere Občina Pivka nima vpliva, zmanjšajo proračunska sredstva, ki jih bo imela na razpolago za realizacijo te pogodbe, lahko Občina Pivka ustavi aktivnosti predvidene s to pogodbo, ki se nato realizira le delno oz. se ne realizira.

V primeru, da v času trajanja te pogodbe pride do smrti skrbnika, se pogodbeno razmerje lahko nadaljuje z dediči skrbnika, če obstaja interes na obeh straneh, v nasprotnem primeru pogodbeno razmerje preneha z dnem smrti skrbnika.

## 12. člen (protikorupcijska klavzula)

Pogodbeni stranki sta seznanjeni, da je ta pogodba nična, če bi pri tej pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja – naročnika obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist:

- za pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja
- naročniku povzroča škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizaciji iz javnega sektorja – naročnika, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

### 13.člen (reševanje sporov)

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Če sporazum ne bo možen, bo o sporu odločalo stvarno in krajevno pristojno sodišče v Postojni.

### 14.člen (veljavnost in izvodi pogodbe)

Ta pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme en (1) izvod skrbnik, dva (2) izvoda pa prejme naročnik.

Št. pogodbe:

Skrbnik:

\_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_

Občina Pivka;  
župan, Robert Smrdelj:

\_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_