



OBČINA
PIVKA

PIVKA.KRAS.
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

PRILOGA 4: OSNUTEK POGODBE – OBIČAJNA KMETIJSKA PRAKSA TEŽJE IZVEDLJIVA

Občina Pivka, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka, ki jo zastopa župan Robert Smrdelj

matična številka:

davčna številka:

kot naročnik

in

IME IN PRIIMEK, Naslov, Poštna številka, Pošta

EMŠO:

Davčna številka:

kot izvajalec

skleneta naslednjo

**POGODBO O SKRBNišTVU
za zemljišča na habitatnem tipu
Vzhodna submediteranska suha travišča (HT 62A0)**

**1. člen
(namen pogodbe)**

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da:

- sklepata pogodbo na podlagi 48. člena in 133. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, 21/18, - ZNOrg 31/18 in 82/20, v nadaljnjem besedilu: ZON) in Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št 97/09 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18-OROZ631);
- je podlaga za sklenitev predmetne pogodbe izvajanje projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA«, ki ga sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj;
- je Občina Pivka na podlagi 47. člena in 48. člena ter 133. člena ZON (točke 5, 8, 10 in 12) na svoji spletni strani dne ____ javno objavila Javni poziv – za sodelovanje v sklopu projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA« (št. dokumenta: _____);
- je Občina Pivka na podlagi izvedenega postopka iz prejšnje alineje, na podlagi meril, določenih v Javnem pozivu, z odločitvijo o izbranih kandidatih (št. dokumenta: _____) izbrala skrbnika spodaj navedenega(ih) zemljišča na habitatnem tipu Vzhodna submediteranska suha travišča;
- se zemljišča, na katerih se bodo izvedle aktivnosti za varstvo in ohranjanje habitatnega tipa Vzhodna submediteranska suha travišča, nahajajo znotraj območja Natura 2000 Javorniki-Snežnik in znotraj Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera;
- izbrani izvajalec postane skrbnik zemljišč, navedenih v 2. členu te pogodbe;



- skrbnik je seznanjen z vsebinami projekta, ki je podlaga za izvedbo te pogodbe;
- je skrbnik usposobljen in ima ustrezno opremo za izvedbo ukrepov po tej pogodbi;
- skrbnik ni zaposlen in/ali v ožjem sorodstvenem razmerju (starši, otroci, (zunaj)zakonski partner, brat ali sestra) z zaposlenimi na Občini Pivka;
- se skrbnik strinja s pogoji skrbništva, ki so določeni v 4. členu te pogodbe;
- s podpisom naročnik in skrbnik jamčita, da so navedeni podatki v pogodbi točni, resnični in prevzemata odgovornost ter posledice za napačne ali nepopolne podatke.

2. člen (predmet pogodbe)

Predmet zadevne pogodbe je skrbništvo zemljišč na habitatnem tipu Vzhodna submediteranska suha travišča jezera, znotraj Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera. Skrbništvo zemljišča se sklepa z namenom izvajanja varstvenega cilja 4.1.2 *Izboljšanje stanja ohranjenosti habitatnega tipa Vzhodna submediteranska suha travišča* ter z njimi povezanih kvalifikacijskih vrst območja Nature 2000 Javorniki-Snežnik.

Ukrep se bo izvajal v okviru treh neposrednih aktivnosti projekta:

- 4.1.2.2 *Košnja travnikov pomembnih za ohranitev in obnovo HT Vzhodna submediteranska travišča;*
- 4.1.2.3 *Vzpostavljanje in vzdrževanje prehodnih sukcesijskih stanj in preprečevanje zaraščanja ter*
- 4.1.2.4 *Ročna vzpostavitev in vzdrževanje prehodnega sukcesijskega stanja na površinah, ki so manj primerne za kmetijstvo*

na podlagi obveznosti, natančneje opredeljenih v 4. členu te pogodbe.

Skrbnik ima v skrbništvu zemljišča, navedena v spodnji tabeli:

Območje: _____

Zaporedna številka	Katastrska občina	Šifra katastrske občine	Parcelna številka	Površina (m ²)	Obravnavana površina (m ²)
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
Skupna površina (m ²)					



3. člen **(obveznosti Občine Pivka)**

Občina Pivka se zaveže, da:

- bo pred pričetkom pogodbenih obveznosti pripravila vso potrebno dokumentacijo in vse morebitne materiale vezane na pogodbene obveznosti;
- bo skrbniku predstavila obveznosti iz 4. člena te pogodbe ter obrazložila morebitne nejasnosti;
- bo spremljala izvajanje skrbniške pogodbe ter obveznosti skrbnika ter spremljala stanje travniških habitatov v pogodbenem obdobju.

4. člen **(obveznosti skrbnika)**

Izvajalec varstva oziroma skrbništva bo **na zemljišču v času trajanja projekta (do 30. septembra 2023) dolžan:**

- z naročnikom izdelati načrt odstranjevanja zarasti;
- ne bo posegal na zadevni del zemljišča ter dovolil zunanjemu izvajalcu dostop na zemljišča;
- na zemljiščih v skrbništvu, na Upravni enoti v letu 2023 vrisal GERKe z vrsto rabe 1300 (= trajno travinje), 1320 (= travinje z razpršenimi neupravičenimi lastnostmi) ali 1131 (= začasno travinje), v kolikor to dopušča dejanska raba;
- izvajati kmetovanje ekstenzivnega značaja;
- na zemljiščih ne bo smel uporabljati organskih ali mineralnih gnojil ter fitofarmaceutskih sredstev;
- travnikov ne bo smel apniti;
- travišč in grmišč prisotnih na traviščih ne bo smel požigati;
- ne bo smel dosejevati travnikov s komercialnimi mešanici;
- Občino Pivka obvestiti o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na zemljišču.

Izvajalec varstva oziroma skrbništva se dodatno obvezuje, da **bo na celotnem zemljišču po koncu projekta (od 1. oktobra 2023 do 30. septembra 2028):**

- kot odraz izvedenega ukrepa odstranjevanja in čiščenja zarasti, na novo vzpostavljenih površinah, ki bodo primerne za kmetijsko rabo, smiselno razširil GERK-e (postopoma oziroma glede na odziv v naravi) in jih vključiti v zbirno vlogo (obvezna obdelava enkrat do 15.10. v tekočem letu);
- z izvajanjem čistilne košnje in vzdrževanjem grmišč bo skrbel za robne dele zemljišč in tiste dele zemljišč, ki zaradi kategorizacije dejanske rabe niso ali ne bodo vključeni v GERK; zadevne površine bodo določene v sodelovanju s predstavnikom Občine Pivka po izteku projekta;
- Občino Pivka obvestil o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na travniku.

Izvajalec varstva oziroma skrbništva mora **ves čas veljavnosti pogodbe o varstvu oziroma skrbništvu dovoliti:**

- dostop na zemljišča za namen preverjanja na kraju samem partnerjem projekta PIVKA.KRAS.PRESIHA in nadzornim organom (Ministrstvu za okolje in prostor (MOP) kot posredniškemu organu, Službi vlade za razvoj in evropsko kohezijsko politiko (SVRK) kot organu upravljanja), revizijskemu organu in drugim nadzornim organom;



- izvajanje monitoringa izvajalcem projekta in službam, ki bodo izvajale nadzor in monitoring tudi po končanju projekta;
- fotografiranje in/ali snemanje površin za namene izvajanja nadzora in monitoringa.

S podpisom pogodbe se skrbnik zavezuje, da za čas trajanja pogodbe o skrbništvu, zemljišč, ki so predmet zadevne pogodbe ne bo dajal v podzakup oziroma, da ne bo prišlo do spremembe izvajalca nalog skrbništva, razen v primeru višje sile (bolezen, smrt, tudi v družini). O tem bo naročnika, Občino Pivka, obvestil najkasneje v roku enega (1) tedna.

5. člen **(naknadno dogovorjeni pravni posli)**

Vse naknadno dogovorjene pravne posle, ki niso predmet te pogodbe, lahko pogodbeni stranki sporazumno dogovorita v pisni obliki in z dodatkom (aneksom) k tej pogodbi.

6. člen **(odstop od pogodbe)**

Če se med potekom izvajanja naravovarstvenega ukrepa izkaže, da je izvajalec kršil določila te pogodbe tako, da je ogrozil ohranitev habitatnega tipa Vzhodna submediteranska suha travišča in z njim povezanih kvalifikacijskih vrst oziroma ni ravnal v skladu z dogovorjenimi obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, naročnik odstopi od pogodbe brez odpovednega roka.

Če postane izpolnitev obveznosti ene pogodbene stranke nemogoča zaradi dogodka, za katerega ne odgovarja nobena stranka, ugasne tudi obveznost druge stranke. Obveznost pogodbene stranke postane nemogoča, če stranka dokaže, da izvira škoda iz kakšnega vzroka, ki ga izven stvari in njegovega učinka ni bilo mogoče pričakovati, se mu izogniti ali ga odvrniti.

7. člen **(pooblaščenici predstavniki pogodbenih strank)**

Skrbnik pogodbe na strani naročnika je Tadej Kogovšek, na strani izvajalca pa _____, ki je hkrati tudi odgovorni nosilec izvedbe aktivnosti, predmeta te pogodbe.

Iz objektivnih razlogov, lahko naročnik zamenja svojega predstavnika in o tem obvesti izvajalca najkasneje v roku treh (3) dni po zamenjavi predstavnika.

8. člen **(trajanje pogodbe)**

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank in velja do 30. septembra 2028.



OBČINA
PIVKA

PIVKA.KRAS.
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

9. člen (vrednost pogodbe)

Skrbnik je za ohranjanje in varstvo travniških habitatov, ki so predmet tega skrbništva, upravičen do povračila stroškov za izvedbo ukrepov v letu 2023. Podlaga za izplačilo je pravilno izpolnjena Evidenca o delovnih opravilih, ki mora biti potrjena s strani naročnika ter oddana najkasneje do 30. avgusta tekočega leta. Plačilo bo vsako leto izvršeno v enkratnem znesku, v višini _____ EUR, 30. dan po prejemu Evidence o delovnih opravilih.

Skrbnik se strinja in s podpisom potrjuje, da se izplačilo nakaže na transakcijski račun številka SI56 _____, ki je v lasti _____ in odprt pri banki _____.

V zgoraj navedenih zneskih so vključeni davki in so zaradi kritja stroškov, ki jih bo imel lastnik z izvedbo prilagojene rabe na podlagi 2. točke 20. člena Zakona o dohodnini (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 9/12 – odl. US, 24/12, 30/12, 40/12 – ZUJF, 75/12, 94/12, 52/13 – odl. US, 96/13, 29/14 – odl. US, 50/14, 23/15, 55/15, 63/16 in 69/17) oproščeni plačila dohodnine.

10. člen (kontaktni osebi pogodbenih strank)

Kontaktna oseba Občine Pivka je Tadej Kogovšek: tadej.kogovsek@pivka.si, tel. št. 040 868 233.

Kontaktna oseba skrbnika je: _____.

11. člen (razlogi za prekinitev pogodbe)

Če ena od pogodbenih strank ne izpolni svojih obveznosti, določenih s to pogodbo in ni določeno kako drugače, lahko druga stranka zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe s 30-dnevnim odpovednim rokom. V primeru, da skrbnik ne izvaja skrbništva v skladu z obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, ima naročnik pravico do enostranske prekinitve pogodbe brez pogodbenega roka.

V primeru, da se iz razlogov, na katere Občina Pivka nima vpliva, zmanjšajo proračunska sredstva, ki jih bo imela na razpolago za realizacijo te pogodbe, lahko Občina Pivka ustavi aktivnosti predvidene s to pogodbo, ki se nato realizira le delno oz. se ne realizira.

V primeru, da v času trajanja te pogodbe pride do smrti skrbnika, se pogodbeno razmerje lahko nadaljuje z dediči skrbnika, če obstaja interes na obeh straneh, v nasprotnem primeru razmerje preneha z dnem smrti skrbnika.



OBČINA
PIVKA

PIVKA.KRAS.
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA
EVROPSKI SKLAD ZA
REGIONALNI RAZVOJ
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

12.člen (protikorupcijska klavzula)

Pogodbeni stranki sta seznanjeni, da je ta pogodba nična, če bi pri tej pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja – naročnika obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist:

- za pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja
- naročniku povzroča škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizaciji iz javnega sektorja – naročnika, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

13.člen (reševanje sporov)

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Če sporazum ne bo možen, bo o sporu odločalo stvarno in krajevno pristojno sodišče v Postojni.

14.člen (veljavnost in izvodi pogodbe)

Ta pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme en (1) izvod skrbnik, dva (2) izvoda pa prejme naročnik.

Št. pogodbe:

Občina Pivka
Robert Smrdelj
Župan

Skrbnik:

Datum:

Datum:
