



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

### PRILOGA 3: OSNUTEK POGODBE (paša)

Občina Pivka, Kolodvorska cesta 5, 6257 Pivka, ki jo zastopa župan Robert Smrdelj

matična številka:

davčna številka:

kot naročnik

in

IME IN PRIIMEK, Naslov, Poštna številka, Pošta

EMŠO:

Davčna številka:

kot izvajalec

skleneta naslednjo

## POGODBO O SKRBNIŠTVU za zemljišča na habitatnem tipu Presihajoča jezera (HT 3180)

### 1. člen (namen pogodbe)

Pogodbene stranki uvodoma ugotavljata, da:

- sklepata pogodbo na podlagi 48. člena in 133. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14, 21/18, - ZNOrg 31/18, 82/20 in 3/22 – ZDebv nadaljnjem besedilu: ZON) in Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/09 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18-OROZ631);
- je podlaga za sklenitev predmetne pogodbe izvajanje projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA«, ki ga sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Evropskega sklada za regionalni razvoj;
- je Občina Pivka na podlagi 48. člena in 133. člena ZON na svoji spletni strani dne \_\_.\_\_.\_\_\_\_ javno objavila Javni poziv – za sodelovanje v sklopu projekta »Izboljšanje stanja ohranjenosti vrst in habitatnih tipov Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera – PIVKA.KRAS.PRESIHA« (št. dokumenta: \_\_\_\_\_);
- je Občina Pivka na podlagi izvedenega postopka iz prejšnje alineje, na podlagi meril, določenih v Javnem pozivu, z odločitvijo o izbranih kandidatih (št. dokumenta: \_\_\_\_\_) izbrala skrbnika spodaj navedenega(ih) zemljišča na habitatnem tipu Vzhodna submediteranska suha travišča;
- so zemljišča, na katerih se bodo izvedle aktivnosti za varstvo in ohranjanje habitatnega tipa Presihajoča jezera, nahajajo znotraj območja Natura 2000 Javorniki-Snežnik in znotraj v Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera;



- izbrani izvajalec postane skrbnik zemljišč, navedenih v 2. členu te pogodbe;
- skrbnik je seznanjen z vsebinami projekta, ki je podlaga za izvedbo te pogodbe;
- je skrbnik usposobljen in ima ustrezno opremo za izvedbo ukrepov po tej pogodbi;
- skrbnik ni zaposlen in/ali v ožjem sorodstvenem razmerju (starši, otroci, (zunaj)zakonski partner, brat ali sestra) z zaposlenimi na Občini Pivka;
- se skrbnik strinja s pogoji skrbništva, ki so določeni v 4. členu te pogodbe;
- s podpisom naročnik in skrbnik jamčita, da so navedeni podatki v pogodbi točni, resnični in prevzemata odgovornost ter posledice za napačne ali nepopolne podatke.

## 2. člen (predmet pogodbe)

Predmet zadevne pogodbe je varstvo/skrbništvo zemljišč na habitatnem tipu Vzhodna submediteranska suha travišča, znotraj Krajinskega parka Pivška presihajoča jezera. Varstvo/skrbništvo zemljišča se sklepa z namenom izvajanja varstvenega cilja 4.1.2 Izboljšanje stanja ohranjenosti habitatnega tipa Vzhodna submediteranska suha travišča ter z njimi povezanih kvalifikacijskih vrst območja Nature 2000 Javorniki-Snežnik.

Ukrep se bo izvajal v okviru neposredne aktivnosti projekta – 4.1.2.5. Vzdrževanje površin s pašo na podlagi obveznosti, natančneje opredeljenih v 4. členu te pogodbe.

Skrbnik ima v varstvu/skrbništvu zemljišča, navedena v spodnji tabeli:

Območje: \_\_\_\_\_

Zaporedna številka	Katastrska občina	Šifra katastrske občine	Parcelna številka	Površina (m <sup>2</sup> )	Okvirna površina trajnega travinja (m <sup>2</sup> )
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
<b>Skupna površina (m<sup>2</sup>)</b>					

### **3. člen** **(obveznosti Občine Pivka)**

Občina Pivka se zaveže, da:

- bo pred pričetkom pogodbenih obveznosti pripravila vso potrebno dokumentacijo in vse morebitne materiale vezane na pogodbene obveznosti;
- bo skrbniku predstavila obveznosti iz 4. člena te pogodbe ter obrazložila morebitne nejasnosti;
- bo spremljala izvajanje skrbniške pogodbe ter obveznosti skrbnika;
- bo spremljala stanje travniških habitatov v pogodbenem obdobju tako, da bo posnela fotografijo stanja pred in po paši ali na kakšen drugačen način izvajala kontrolo;
- bo skupaj s skrbnikom preverila primernost opreme pašnika,
- bo opravila pregled travniških habitatov do 30. septembra tekočega leta in pravočasno poravnala stroške po tej pogodbi.
- bo spremljala izvajanje skrbniške pogodbe ter obveznosti skrbnika;
- bo spremljala stanje travniških habitatov v pogodbenem obdobju tako, da bo posnela fotografijo stanja pred in po opravljeni košnji ali na kakšen drugačen način izvajala kontrolo;
- bo opravila pregled travniških habitatov do 1. septembra tekočega leta in pravočasno poravnala stroške po tej pogodbi.

### **4. člen** **(obveznosti skrbnika)**

Skrbnik se obvezuje, da bo na kmetijskih zemljiščih, ki so predmet te pogodbe - natančneje tam, kjer bo potekala prilagojena paša travnišča - upošteval naslednje ukrepe v času trajanja projekta (do 30. septembra 2023):

- na zemljiščih v skrbništvu/varstvu, bo na Upravni enoti vrisati GERK-e (z rabo 1300 = trajni travnik ali 1320 = travinje z razpršenimi neupravičenimi značilnostmi), v kolikor to dopušča dejanska raba in ti niso že vrisani; zadevna površina bo podlaga za povračilo stroškov;
- na vključenem zemljišču opravljati časovno omejeno pašo, predvidoma med 15. junijem in 15. novembrom (datum se bo glede na izkušnje lahko prilagodil);
- zemljišča ne bo gnojil z organskimi in mineralnimi gnojili;
- na zemljišču bo uporabljal fitofarmacevtskih sredstev;
- zemljišča ne bo požigal;
- zemljišč ni dovoljeno dosejevati z neavtohtonimi oziroma komercialnimi travnimi mešanici;
- po končanem obdobju paše se po potrebi opravi čistilna košnja; v kolikor se opravi z mulčanjem, se lahko izvede najprej po 1. septembru tekočega leta;
- čiščenje zarasti za omejevanje zaraščanja zemljišča je časovno omejeno med 1. avgust in 1. marec, ohranja se plodonosne drevesne vrste; odstranjeno biomaso se odstrani s površine paše;
- med izvajanjem vseh aktivnosti na zemljišču pazi na morebitna rastišča invazivnih tujerodnih vrst rastlin (ITV); v primeru prisotnosti ITV pa čimprej izvede aktivnosti za kar se da uspešno odstranitev le-teh ali vsaj zmanjšanje njihovega razširjanja (ročno puljenje in drugi znani ukrepi za preprečevanje širjenja); na vnos ITV je pozoren tudi pri delu s strojno ali ročno mehanizacijo;
- Občino Pivka bo obvestil o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na travniku/pašniku;



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

- vodil bo Evidenco o delovnih opravilih (ureditev pašnika ter evidenco o delovnih opravilih na pašniku).
- na vključenem zemljišču izvajati pašo po sistemu čredink in skladno z naslednjimi ukrepi:
  - o živali so na posamezni čredinki v tekočem letu lahko prisotne največ 14 dni ob prvi paši in največ 7 dni ob drugi paši;
  - o druga paša se lahko izvede najprej 5 tednov po zaključku prve paše;
  - o na travniku se ne smejo pojavljati znaki prepašenosti, kot so gole zaplate prsti in paša do korenin;
  - o na vključenem zemljišču se izvaja omejeno krmljenje v primeru ekstremnih vremenskih razmer (suša), kar se zabeleži v evidenci;
  - o uporaba mineralno-vitaminskih dodatkov ni omejena;
  - o živali se ne smejo nahajati na golih ali blatnih tleh;

Obnovljeni pašniki morajo biti urejeni po priporočilih za zmanjševanje škod po velikih zvereh:

- postavitve zunanje ograje pašnika 6 žična elektroograja višine najmanj 130 cm (drobnica);
- postavitve zunanje ograje pašnika 4 žična elektroograja višine 110 cm (govedo/konji).

Izvajalec se dodatno obvezuje, da bo po koncu projekta (1. oktobra 2023 do 30. septembra 2028):

- na obstoječih GERK-ih vpisal najbolj primerno operacijo ukrepa KOPOP, ki bo opredeljen v novi Skupni kmetijski politiki,
- izvajal vse predpisane zahteve, ki bodo izhajale iz načrta paše, ki bo narejen v sklopu projekta,
- z izvajanjem čistilne košnje in vzdrževanjem grmišč bo skrbel za dobro stanje pašnikov ter z ukrepi preprečeval zaraščanje pašnih površin;
- Občino Pivka obvestil o izvajanju nalog skrbništva in vsakršni spremembi na pašniku;
- lastniku zemljišč dovolil vpogled v evidence in dokumentacijo povezano s kmetijskimi subvencijami.

S podpisom pogodbe se skrbnik zavezuje, da za čas trajanja pogodbe o skrbništvu, zemljišč, ki so predmet zadevne pogodbe ne bo dajal v podzakup, razen v primeru višje sile (bolezen, smrt, tudi v družini). O tem bo naročnika, Občino Pivka, obvestil najkasneje v roku enega (1) tedna.

#### 5. člen

##### (naknadno dogovorjeni pravni posli)

Vse naknadno dogovorjene pravne posle, ki niso predmet te pogodbe, lahko pogodbeni stranki sporazumno dogovorita v pisni obliki in z dodatkom (aneksom) k tej pogodbi.

#### 6. člen

##### (odstop od pogodbe)

Če se med potekom izvajanja naravovarstvenega ukrepa izkaže, da je izvajalec kršil določila te pogodbe tako, da je ogrozil ohranitev habitatnega tipa Presihajoča jezera in z njim povezanih kvalifikacijskih vrst



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

oziroma ni ravnal v skladu z dogovorjenimi obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, naročnik odstopi od pogodbe brez odpovednega roka.

Če postane izpolnitev obveznosti ene pogodbene stranke nemogoča zaradi dogodka, za katerega ne odgovarja nobena stranka, ugasne tudi obveznost druge stranke. Obveznost pogodbene stranke postane nemogoča, če stranka dokaže, da izvira škoda iz kakšnega vzroka, ki ga izven stvari in njegovega učinka ni bilo mogoče pričakovati, se mu izogniti ali ga odvrniti.

#### **7. člen (pooblaščen predstavniki pogodbenih strank)**

Skrbnik pogodbe na strani naročnika je Tadej Kogovšek, na strani izvajalca pa \_\_\_\_\_, ki je hkrati tudi odgovorni nosilec izvedbe aktivnosti, predmeta te pogodbe.

Iz objektivnih razlogov, lahko naročnik zamenja svojega predstavnika in o tem obvesti izvajalca najkasneje v roku treh (3) dni po zamenjavi predstavnika.

#### **8. člen (trajanje pogodbe)**

Pogodba začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank in velja do 30. septembra 2028.

#### **9. člen (vrednost pogodbe)**

Skrbnik je za ohranjanje in varstvo travniških habitatov, ki so predmet tega skrbništva, upravičen do povračila stroškov za izvedbo ukrepov v letih 2022 in 2023. Podlaga za izplačilo je pravilno izpolnjena Evidenca o delovnih opravilih, ki mora biti potrjena s strani naročnika ter oddana najkasneje do 30. avgusta tekočega leta. Plačilo bo vsako leto izvršeno v enkratnem znesku, v višini \_\_\_\_\_ EUR, 30. dan po prejemu Evidence o delovnih opravilih.

Skrbnik se strinja in s podpisom potrjuje, da se izplačilo nakaže na transakcijski račun številka SI56 \_\_\_\_\_, ki je v lasti \_\_\_\_\_ in odprt pri banki \_\_\_\_\_.

V zgoraj navedenih zneskih so vključeni davki in so zaradi kritja stroškov, ki jih bo imel lastnik z izvedbo prilagojene rabe na podlagi 2. točke 20. člena Zakona o dohodnini (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 9/12 – odl. US, 24/12, 30/12, 40/12 – ZUJF, 75/12, 94/12, 52/13 – odl. US, 96/13, 29/14 – odl. US, 50/14, 23/15, 55/15, 63/16 in 69/17) oproščeni plačila dohodnine.

#### **10. člen**



OBČINA  
PIVKA

PIVKA.KRAS.  
PRESIHA



EVROPSKA UNIJA  
EVROPSKI SKLAD ZA  
REGIONALNI RAZVOJ  
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

### (kontaktni osebi pogodbenih strank)

Kontaktna oseba Občine Pivka je Tadej Kogovšek: tadej.kogovsek@pivka.si, tel. št. 05 72 10 100.

Kontaktna oseba skrbnika je: \_\_\_\_\_ .

### 11.člen

#### (razlogi za prekinitev pogodbe)

Če ena od pogodbenih strank ne izpolni svojih obveznosti, določenih s to pogodbo in ni določeno kako drugače, lahko druga stranka zahteva izpolnitev obveznosti ali pa odstopi od pogodbe s 30-dnevnim odpovednim rokom. V primeru, da skrbnik ne izvaja skrbništva v skladu z obveznostmi iz 4. člena te pogodbe, ima lastnik zemljišč pravico do enostranske prekinitve pogodbe brez odpovednega roka.

V primeru, da se iz razlogov, na katere Občina Pivka nima vpliva, zmanjšajo proračunska sredstva, ki jih bo imela na razpolago za realizacijo te pogodbe, lahko Občina Pivka ustavi aktivnosti predvidene s to pogodbo, ki se nato realizira le delno oz. se ne realizira.

V primeru, da v času trajanja te pogodbe pride do smrti skrbnika, se pogodbeno razmerje lahko nadaljuje z dediči skrbnika, če obstaja interes na obeh straneh, v nasprotnem primeru pogodbeno razmerje preneha z dnem smrti skrbnika.

### 12.člen

#### (protikorupcijska klavzula)

Pogodbeni stranki sta seznanjeni, da je ta pogodba nična, če bi pri tej pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja – naročnika obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist:

- za pridobitev posla,
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja
- naročniku povzroča škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizaciji iz javnega sektorja – naročnika, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

### 13.člen

#### (reševanje sporov)

Pogodbeni stranki bosta morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno. Če sporazum ne bo možen, bo o sporu odločalo stvarno in krajevno pristojno sodišče v Postojni.

**14.člen**  
**(veljavnost in izvodi pogodbe)**

Ta pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme en (1) izvod skrbnik, dva (2) izvoda pa prejme naročnik.

Št. pogodbe:

Skrbnik:

---

Datum:

---

Občina Pivka;  
župan, Robert Smrdelj;

---

Datum:

---